



**WNIOSEK O DOFINANSOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA  
W RAMACH PROGRAMU PRIORYTETOWEGO „CIEPŁE MIESZKANIE”  
DLA OSOBY FIZYCZNEJ**

**PROSZE UZUPEŁNIAĆ DRUKOWANYMI LITERAMI**  
**PRZED WYPELNIENIEM NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z INSTRUKCJĄ DO WNIOSKU O DOFINANSOWANIE**

**A. Informacje ogólne o Wnioskodawcy**

A.1 Dane ogólne			
Nazwisko		Imię	
PESEL		Telefon kontaktowy	
A.2 Adres zamieszkania			
Miejscowość		Ulica	
Nr budynku		Nr lokalu	
Kod pocztowy		Poczta	
A.3 Tytuł prawny do lokalu, w którym planowane jest przedsięwzięcie (należy wybrać właściwą opcję)			
<input type="checkbox"/> jestem <b>WŁAŚCICIELEM</b> lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<input type="checkbox"/> jestem <b>WSPÓŁWŁAŚCICIELEM</b> lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym (do wniosku należy dołączyć zgodę na realizację przedsięwzięcia <u>wszystkich</u> pozostałych współwłaścicieli)			
<input type="checkbox"/> jestem <b>UPRAWNIONYM</b> z tytułu ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
<input type="checkbox"/> jestem <b>WSPÓLUPRAWNIONYM</b> z tytułu ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym (do wniosku należy dołączyć zgodę na realizację przedsięwzięcia <u>wszystkich</u> pozostałych współuprawnionych)			
<input type="checkbox"/> jestem <b>NAJEMCĄ</b> lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kęty i wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, znajdującego się w budynku, w którym nie wszystkie lokale mieszkalne są własnością Gminy Kęty (do wniosku należy dołączyć zgodę Gminy Kęty na realizację przedsięwzięcia)			
A.4 Poziom dofinansowania (należy wybrać właściwą opcję)			
<input type="checkbox"/> jestem uprawniony do <b>PODSTAWOWEGO</b> poziomu dofinansowania (Warunek → dochód roczny osoby składającej wniosek nie przekracza kwoty 135 000 zł)			
<input type="checkbox"/> jestem uprawniony do <b>PODWYŻSZONEGO</b> poziomu dofinansowania (Warunek → przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego osoby składającej wniosek nie przekracza kwoty 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym)			
<input type="checkbox"/> jestem uprawniony do <b>NAJWYŻSZEGO</b> poziomu dofinansowania (Warunek → osoba składająca wniosek ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego albo przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty 1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym)			
A.5 Rachunek bankowy do przekazania dofinansowania (należący do Wnioskodawcy)			
Numer rachunku			

**B. Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, w którym planowane jest przedsięwzięcie**

(dofinansowanie może być przyznane tylko na przedsięwzięcie zaplanowane w samodzielnym lokalu mieszkalnym znajdującym się w budynku wielorodzinnym, tj. budynku, w którym wydzielono więcej niż 2 lokale, w tym przynajmniej 2 samodzielne lokale mieszkalne)

<b>B.1 Czy adres lokalu jest taki sam jak adres zamieszkania Wnioskodawcy?</b>		<input type="checkbox"/> TAK (proszę przejść do części B.3 wniosku) <input type="checkbox"/> NIE	
<b>B.2 Adres lokalu</b>			
Miejscowość		Ulica	
Nr budynku		Nr lokalu	
Kod pocztowy		Poczta	
<b>B.3 Informacje ogólne o lokalu i budynku</b>			
Powierzchnia całkowita lokalu [m <sup>2</sup> ]		Numer księgi wieczystej lokalu	
Numer księgi wieczystej nieruchomości gruntowej, na której posadowiony został budynek, w którym znajduje się lokal objęty wnioskiem			
Liczba lokali wydzielonych w budynku		Liczba samodzielnych lokali mieszkalnych wydzielonych w budynku	
<b>B.4 Działalność gospodarcza</b> (dofinansowanie nie może być przyznane, jeśli działalność gospodarcza prowadzona jest na powierzchni całkowitej lokalu przekraczającej 30%)			
Czy w lokalu prowadzona jest działalność gospodarcza?		<input type="checkbox"/> NIE (proszę przejść do części C wniosku) <input type="checkbox"/> TAK	
Powierzchnia w lokalu wykorzystywana na prowadzenie działalności gospodarczej [m <sup>2</sup> ]			

**C. Informacje o planowanym przedsięwzięciu**

<b>C.1 Rodzaj i liczba zainstalowanych źródeł ciepła na paliwo stałe służących do ogrzewania lokalu, które będą podlegać wymianie/likwidacji w trakcie realizacji przedsięwzięcia</b> (zlikwidowane muszą zostać wszystkie kotły na paliwo stałe niespełniające wymagań minimum 5 klasy, a także wszystkie inne źródła ciepła na paliwa stałe niespełniające wymogów ekoprojektu)		
<b>C.2 Czy budynek, w którym znajduje się lokal, jest podłączony do sieci ciepłowniczej?</b> (nie można otrzymać dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu, jeśli budynek wielorodzinny, w którym znajduje się lokal, jest podłączony do sieci ciepłowniczej)		<input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK (w części C.3 wniosku w polu „Wymiana źródła ciepła” należy wybrać podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku)
<b>C.3 Zakres rzeczowy planowanego przedsięwzięcia</b> (nie można otrzymać dofinansowania tylko na działania dodatkowe – np. na wymianę stolarki okiennej i/lub drzwiowej bez wymiany źródła ciepła)		
<b>Wymiana źródła ciepła</b> (można wybrać tylko jedną opcję)	<input type="checkbox"/> zakup i montaż pompy ciepła powietrze/woda <input type="checkbox"/> zakup i montaż pompy ciepła powietrze/powietrze <input type="checkbox"/> zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego <input type="checkbox"/> zakup i montaż kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie <input type="checkbox"/> zakup i montaż kotła zgazowującego drewno o podwyższonym standardzie <input type="checkbox"/> zakup i montaż ogrzewania elektrycznego <input type="checkbox"/> podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła (w rozumieniu programu) w budynku, w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku	

<b>Dodatkowy zakres przedsięwzięcia</b> (można nie zaznaczać żadnego elementu z dodatkowego zakresu lub wybrać więcej niż jeden)	<input type="checkbox"/> zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji ciepłej wody użytkowej (w ramach zakupu i montażu nowej instalacji możliwy jest też zakup i montaż kolektorów słonecznych, pompy ciepła do ciepłej wody użytkowej, oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania wody)		
	<input type="checkbox"/> zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła <input type="checkbox"/> zakup i montaż stolarki okiennej w lokalu mieszkalnym <input type="checkbox"/> zakup i montaż stolarki drzwiowej w lokalu mieszkalnym <input type="checkbox"/> wykonanie dokumentacji projektowej		
<b>C.4 Planowany termin realizacji przedsięwzięcia</b> (nie można otrzymać dofinansowania na przedsięwzięcie rozpoczęte przed podpisaniem umowy o dofinansowanie z Gminą Kęty)			
Planowany termin rozpoczęcia przedsięwzięcia	<input type="checkbox"/> II kwartał 2025 r. <input type="checkbox"/> III kwartał 2025 r. <input type="checkbox"/> IV kwartał 2025 r.	Planowany termin zakończenia przedsięwzięcia	<input type="checkbox"/> II kwartał 2025 r. <input type="checkbox"/> III kwartał 2025 r. <input type="checkbox"/> IV kwartał 2025 r. (ale nie później niż 31 października 2025 r.)

#### D. Dochód Wnioskodawcy

(do wniosku nie trzeba załączać dokumentów potwierdzających dochód, jednak na żądanie upoważnionych podmiotów należy udostępnić te dokumenty do wglądu)

<b>D.1 – dotyczy osób uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania</b>			
<input type="checkbox"/> oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania podstawowego poziomu dofinansowania, ponieważ uzyskałem/am łączny dochód roczny nieprzekraczający 135 000 zł: (jeśli Wnioskodawca uzyskuje dochód z opisanego tytułu należy zaznaczyć właściwe pole oświadczenia – jeśli dochód uzyskiwany jest z różnych źródeł, to należy wskazać wszystkie te źródła)			
<input type="checkbox"/> stanowiący podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych			
Wartość dochodu			
Rodzaj PIT		Za rok	
<input type="checkbox"/> ustalony: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz</li> <li>• na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra</li> </ul>			
Wartość dochodu			
Rodzaj PIT		Za rok	
Wysokość zapłaconego podatku (dla PIT-16)			
Wysokość przychodów ogółem (dla PIT-28)		Stawka podatku PIT 28	
<input type="checkbox"/> z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym obowiązującego na dzień złożenia wniosku			
Wartość dochodu			
Liczba ha przeliczeniowych (użytki rolne)		Dochód wg GUS	

niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazany w odpowiednim dokumencie

Wartość dochodu			
Rodzaj dochodu		Za rok	

#### D.2 – dotyczy osób uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania

oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania podwyższonego poziomu dofinansowania na podstawie zaświadczenia potwierdzającego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ (*do wniosku należy dołączyć ww. zaświadczenie*) oraz (*należy wybrać właściwą opcję*):

- nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej
- prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód, z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

Wartość rocznego przychodu z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej	
---	--

#### D.3 – dotyczy osób uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania

oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania najwyższego poziomu dofinansowania (*należy wybrać właściwą opcję*):

- ponieważ mam ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta (*do wniosku należy dołączyć ww. zaświadczenie*)
- na podstawie zaświadczenia potwierdzającego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ (*do wniosku należy dołączyć ww. zaświadczenie*) oraz (*należy wybrać właściwą opcję*):
  - nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej
  - prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód, z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie

Wartość rocznego przychodu z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej	
---	--

#### E. Oświadczenia

Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku, tj. z programem priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” i Regulaminem określającym zasady naboru wniosków oraz tryb postępowania w sprawie udzielania i rozliczania dofinansowania na realizację przedsięwzięć w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie gminy Kęty w 2025 roku, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 83/2025/B Burmistrza Gminy Kęty z dnia 12 maja 2025 r., w tym z zasadami przetwarzania danych osobowych, które zostały opisane w § 11 tegoż Regulaminu oraz że rozumiem i w pełni akceptuję postanowienia zawarte w ww. dokumentach.

Oświadczam, że poinformowałem wszystkich współwłaścicieli lokalu/współuprawnionych do lokalu wyrażających zgodę na realizację przedsięwzięcia o zasadach przetwarzania danych osobowych, które zostały opisane w §11 Regulaminu określającego zasady naboru wniosków oraz tryb postępowania w sprawie udzielania i rozliczania dofinansowania na realizację przedsięwzięć w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie gminy Kęty w 2025 roku, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia

nr 83/2025/B Burmistrza Gminy Kęty z dnia 12 maja 2025 r. (oświadczenie dotyczy Wnioskodawcy załączającego zgody na realizację przedsięwzięcia pozostałych współwłaścicieli lokalu/współuprawnionych do lokalu).

Oświadczam, że powyższe dane są prawdziwe i pełne oraz zobowiązuje się do udostępnienia dokumentów potwierdzających powyższe dane na żądanie Gminy Kęty, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Oświadczam, że niniejszym wnioskiem o dofinansowanie jest objęty samodzielny lokal mieszkalny, w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, znajdujący się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym rozumianym jako budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkalne.

Oświadczam, że jestem świadomy konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Oświadczam, że jestem uprawniony do dokonania w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie, czynności obejmujących wnioskowane przedsięwzięcie. Oświadczam, że jeśli prace związane z przedsięwzięciem będą realizowane poza lokalem mieszkalnym, uzyskam odpowiednie zgody.

Oświadczam, że w ramach realizacji przedsięwzięcia wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwa stałe niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5, służące do ogrzewania lokalu, którego dotyczy wniosek. Oświadczam, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem nie będzie zainstalowane i nie będzie użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż klasa 5 według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5, zamontowane w lokalu mieszkalnym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne będą spełniać wymogi ekoprojektu określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe, a wszystkie zainstalowane oraz użytkowane w lokalu urządzenia służące do celów ogrzewania i/lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał podjętych przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, obowiązujących na terenie Gminy Kęty.

Oświadczam, że zakres przedsięwzięcia będzie zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty wnioskiem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania do przedsięwzięcia ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

Oświadczam, że nie otrzymałem na przedsięwzięcie dofinansowania w ramach programów Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej:

- Poprawa jakości powietrza w najbardziej zanieczyszczonych gminach – pilotaż;
- Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa zachodniopomorskiego;
- Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych – pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego.

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę lub nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny.

Oświadczam, że w przypadku przyznania dofinansowania zobowiązuję się do zachowania okresu trwałości przedsięwzięcia wynoszącego 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia. W okresie tym nie dokonam zmiany przeznaczenia lokalu z mieszkalnego na inny, nie zdemontuję urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia, a także nie zainstaluję dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków i wymagań technicznych określonych w programie priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie”.

Akceptuję możliwość przeprowadzenia przez Gminę Kęty, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie lub wskazane przez nie osoby/podmioty kontroli od daty złożenia wniosku o dofinansowanie, w trakcie realizacji

przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w lokalu mieszkalnym objętym wnioskiem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.

**F. Załączniki** *(należy wybrać tylko dokumenty załączane do wniosku)*

- dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie
- oświadczenie wszystkich pozostałych współwłaścicieli lokalu mieszkalnego / wszystkich pozostałych współuprawnionych z tytułu ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia
- zgoda Gminy Kęty na realizację przedsięwzięcia w lokalu mieszkalnym należącym do mieszkaniowego zasobu gminy
- zaświadczenie o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy
- zaświadczenie potwierdzające ustalone prawo do zasiłku

-----  
*data i czytelny podpis (imię i nazwisko) Wnioskodawcy*